

Návrh VZN zverejnený jeho vyvesením na úradnej tabuli Obce Nováčany dňa: 1.12.2022
Návrh VZN prerokovaný a schválený Obecným zastupiteľstvom Obce Nováčany dňa:
uznesením číslo/12/2022
VZN vyhlásené jeho vyvesením na úradnej tabuli Obce Nováčany dňa:
VZN nadobúda účinnosť dňom : 01.01.2023

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE NOVÁČANY
č. 2/2022
O MIESTNYCH DANIACH A O MIESTNOM POPLATKU ZA KOMUNÁLNE
ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

Obec Nováčany v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 4,5 a 6, § 8 ods. 2, § 12 ods. 1, 2 a 3, § 16 ods. 1,2 a 3. § 17 ods. 2,3,4 a 7, § 83 a § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov **u s t a n o v u j e**

Čl. 1
Základné ustanovenia

1) Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území Obce Nováčany. Obecné zastupiteľstvo v Nováčanoch podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov r o z h o d l o, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady **z a v á d z a** s účinnosťou od 1. januára 2023:

- a) daň z nehnuteľností,
- b) daň za psa,
- c) daň za užívanie verejného priestranstva,
- d) daň za ubytovanie,
- e) daň za predajné automaty,
- f) daň za nevýherné hracie prístroje,
- g) miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“)

2) Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania daní a poplatku na území Obce Nováčany.

DAŇ Z POZEMKOV

Čl. 2
Základ dane

Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice a ovocné sady **0,2034 € za m²**
- b) trvalé trávnaté porasty **0,0395 € za m²**
- c) záhrady, zastavané plochy a nádvoria a ostatné plochy **1,32 € za m².**
- d) stavebný pozemok **13,27 € za m².**
- e) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy **0,0700 €.**
(použije sa len v prípade, keď nie je predložený znalecký posudok)

Čl. 3 Sadzba dane

(1) Správca dane pre všetky pozemky na území Obce Nováčany určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov vo výške :

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty	1 %
b) záhrady	1 %
c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy	1 %
d) lesné pozemky na ktorých sú hospodárske lesy	2,30 %
f) stavebné pozemky	1 %

DAŇ ZO STAVIEB

Čl. 4 Sadzba dane

(1) Správca dane pre všetky stavby na území Obce Nováčany, ktoré sú predmetom dane zo stavieb určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb vo výške:

- a) **0,06 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
- b) **0,50 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
- c) **0,50 €** za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu
- d) **0,40 €** za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby užívané alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov
- e) **0,40 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
- f) **0,50 €** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatnými podmienkami a zárobkovou činnosťou
- g) **0,30 €** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f).

(2) Pri viacpodlažných stavbách správca dane určuje pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,07 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

DAŇ Z BYTOV

Čl. 5 Sadzba dane

(1) Ročná sadzba dane z bytov na území Obce Nováčany je **0,12 €** za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.

Čl. 6

SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ Oslobodenie od dane a zníženie dane

- (1) Správca dane ustanovuje, že **od dane z pozemkov a stavieb** sú oslobodené:
- pozemky a stavby vo vlastníctve Obce Nováčany, ktorá je správcom dane,
 - pozemky a stavby vo vlastníctve cirkvi, ktoré slúžia na **vzdelávanie** alebo na vykonávanie náboženských obradov.
 - pozemky, na ktorých sú cintoríny.

DAŇ ZA PSA

Čl. 7

Správca dane určuje výšku dane **12,- €** ročne za každého psa. Takto určená sadzba dane platí za každého psa u toho istého daňovníka.

U osamelo žijúcich dôchodcov sa sadzba dane stanovuje na **6,- €**.

Čl. 8

Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa § 22 ods. 1 a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

Čl. 9

Základ dane

- Verejným priestranstvom sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce. Verejným priestranstvom na účely tohto zákona nie sú pozemky, ktoré obec prenajala.
- Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva, ktorým sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky a pod.,
- Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m².**

Čl. 10

Sadzba dane

- Správca dane určuje v súlade s ust. § 33 a § 36 zákona o miestnych daniach, sadzbu dane nasledovne:
 - na účely predaja a poskytovania služieb na trhovom mieste (pred MŠ, pred OcÚ)
je 6,638 €/deň,

- b) za umiestnenie stavebného materiálu, stavebného zariadenia, a iné skládky (drevo, uhlie)
0,331€/m² za deň,
- c) za umiestnenie zariadení ľudovej technickej zábavy a cirkusu
0,331 €/m² za deň
- d) umiestnenie prenosných, reklamných, informačných a propagačných zariadení
0,331 € m² za deň za každý aj začatý m² osobitne užívaného priestranstva za každý aj začatý deň.

Čl. 11

Oznamovacia povinnosť, vyrubenie dane a platenie dane

- (1) Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.
- (2) Obec vyrubí daň rozhodnutím. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. V prípade splátok dane je daň splatná v lehotách určených obcou.
- (3) V prípade krátkodobého užívania verejného priestranstva daň je splatná v hotovosti pri ohlasovaní vzniku poplatkovej povinnosti do pokladne obecného úradu.
- (4) Ak daňová povinnosť zanikne a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámí.
- (5) Ak bude daň za užívanie verejného priestranstva určená dodatočne, po neohlásenom užívaní alebo bude vyrubená na základe zistenia nepovoleného užívania, bude sadzba stanovená vo výške **1 €** za každý aj začatý m² a každý aj neúplný deň odo dňa zistenia.

DAŇ ZA UBYTOVANIE

Čl. 12

- (1) Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie podľa § 754 až § 759 Občianskeho zákonníka v ubytovacom zariadení (ďalej len zariadenie), ktorým je hotel, motel, hotel, hostel, penzión, apartmánový dom, kúpeľný dom, liečebný dom, ubytovacie zariadenie prírodných liečivých kúpeľova kúpeľných liečební, turistická ubytovňa, chata, stavba na individuálnu rekreáciu, zrub, bungalov, kemping, minikemp, táborisko, rodinný dom, byt v bytovom dome, v rodinnom dome alebo v stavbe súžiacej na viaceré účely fyzickej osoby v ubytovacom zariadení, ktorého kategorizáciu určuje osobitný právny predpis.
- (2) Daň za ubytovanie platí fyzická osoba, ktorá sa prechodne ubytuje v ubytovacom zariadení.
- (3) Sadzba dane je **0,40 €** za osobu a prenocovanie.
- (4) Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý ubytovanie odplatne poskytuje.
- (5) Prevádzkovateľ zariadenia poskytujúci odplatné prechodné ubytovanie je povinný si splniť oznamovaciu povinnosť na predpísanom tlačive voči správcovi miestnej dane, t.j. Obecný úrad do 10 dní od získania právoplatného oprávnenia vykonávať túto činnosť a následne do jej zániku.
- (6) Platiteľ dane je povinný viesť presnú evidenciu vyberanej dane, a do 15 dní po ukončení mesiaca ju zaplatiť na účet obce alebo v pokladni obecného úradu na základe doručeného priznania.

DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

Čl. 13

- (1) Základom dane je počet predajných automatov
- (2) Sadzba dane **33,20 €** za jeden predajný automat obsahujúci v skladbe ponúkaného tovaru najviac 10 druhov tovaru a **66,40 €** za jeden predajný automat s viac ako 10 druhmi tovaru na kalendárny rok.

DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

Čl. 14

- (1) Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov
- (2) Sadzba dane je **99,58 €** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok

MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

Čl. 15

1. Sadzba poplatku je

- a) **0,067 € na občana a deň z titulu trvalého alebo prechodného pobytu**
- b) **0,067 € na osobu a deň z titulu vlastníctva nehnuteľnosti v obci**
- c) **Poplatok pre právnické osoby a fyzické osoby - podnikateľov je:**
sadzba poplatku x počet kalendárnych dní v určenom období
x ukazovateľ dennej produkcie.

2. Pre Obec Nováčany je stanovený koeficient : 1

3. Zníženie poplatku

- a) o 100% u osôb, ktorí sa v určenom období dlhodobo zdržiavajú v zahraničí po predložení týchto dokladov:
 - potvrdenie zamestnávateľa, pracovná zmluva, doklad o študijnom pobyte
- b) o 50 % u osôb, ktoré sa v zdaňovacom období nezdržiavali v obci 90 dní po predložení týchto dokladov:
 - potvrdenie zamestnávateľa, pracovná zmluva, doklad o študijnom pobyte v zahraničí

4. Podmienky na vrátenie poplatku alebo pomernej časti:

- a) pri úmrtí člena rodiny jeho úmrtný list
- b) doklad o zániku vlastníctva k nehnuteľnosti,
- c) pri zmene trvalého pobytu, resp. prechodného pobytu potvrdenie o zaplatení pomernej časti poplatku v mieste nového trvalého alebo prechodného pobytu.

5. Drobný stavebný odpad:

0,060 € za kilogram drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín

- a) Poplatník zaplatí poplatok za drobný stavebný odpad v hotovosti, poverenému zamestnancovi obce, a to za skutočné množstvo DSO, ktoré sa zistí odvážením alebo odhadom.
- b) Poplatník odovzdá drobný stavebný odpad zamestnancovi obce na miesto určené obcou
 - **Zberný dvor obce**

Čl. 16
Záverečné ustanovenia

Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobný stavebný odpad sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady číslo 2/2017.

Ing. Ján Štrbík
starosta obce