

Z á p i s n i c a
z 27. zasadania obecného zastupiteľstva v Nováčanoch,
konaného dňa 3.6.2022

Prítomní: Ing. Ján Štrbík, starosta obce
PaedDr. Marko Bačo, poslanec OZ
Mgr. Adriana Gorelová
Július Lukčo, poslanec OZ
Marián Siman, poslanec OZ
Ing. Peter Tarnóci, poslanec OZ
Terézia Rusnáková, samostatný odborný referent obce
PhDr. Mária Balková, kontrolór obce

Nepřítomní: Marko Kudlik – ospravedlnený
Judita Kožejová - ospravedlnená

Program rokovania:

1. Otvorenie zasadania
2. Voľba návrhovej komisie
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Schválenie programu zasadania
5. Kontrola plnenia uznesení
6. Záverečný účet obce Nováčany za rok 2021, stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu
7. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Nováčany na II. polrok 2022
8. Čerpanie rozpočtu k 31.5.2022
9. Rozpočtové opatrenie 2/2022
10. Prevod prostriedkov rezervného fondu – autobusová zástavka
11. Predaj pozemku: - Ing. Hassan Al-Hussein, PhD a Ing. Erika Al-Husseinová, Nováčany 91
- Mgr. Tibor Matis, Nováčany č. 52,
- Ing. Eva Köverová a Mgr. Ján Köver, Berlínska 23,
12. Žiadosti občanov – Jozef Horváth
13. Interpelácia poslancov
14. Rôzne
15. Diskusia
16. Schválenie uznesenia
17. Záver

K bodu 1.

Ing. Ján Štrbík, starosta obce privítal prítomných a konštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov a zasadnutie je uznášané sa schopné. Otvoril 27 zasadanie obecného zastupiteľstva.

K bodu 2.

Do návrhovej komisie boli zvolení: Július Lukčo, Marián Siman

K bodu 3.

Za overovateľov zápisnice boli určení: PaedDr. Marko Bačo, Ing. Peter Tarnóci

Za zapisovateľku bola určená: Terézia Rusnáková

K bodu 4.

Starosta obce predložil poslancom OZ program zasadania obecného zastupiteľstva, ktorý poslanci schválili.

K bodu 5.

Ing. Ján Štrbík vykonal kontrolu prijatých uznesení a konštatoval, že uznesenia sú splnené alebo sa postupne plnia, až na uznesenie:

uznesenie č. 375/04/2022 – likvidácia vyradeného majetku, zatiaľ nevykonaná.

uznesenie č. 337/12/2021 – zmeny a doplnky č. 4 ÚPO Nováčany je v štádiu riešenia.

K bodu 6.

Ing. Ján Štrbík, starosta obce predložil poslancom návrh Záverečného účtu Obce Nováčany za rok 2021, ktorý bol vypracovaný v zmysle § 16 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a počas zákonom stanovenej doby zverejnený na úradnej tabuli, ako aj na webovom sídle obce a navrhol poslancom schváliť Záverečný účet obce za rok 2021 s výrokom: **celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad.**

Starosta požiadal kontrolórku obce PhDr. Máriu Balkovú, aby predniesla stanovisko k Záverečnému účtu obce za rok 2021. Kontrolórka obce vo svojom stanovisku konštatovala, že je spracovaný v súlade s príslušnými ustanoveniami § 16 zákona č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a obsahuje všetky predpísané náležitosti podľa § 16 ods.5 citovaného zákona a bol zverejnený spôsobom v obci obvyklým. Kontrolórka obce odporučila obecnému zastupiteľstvu uzatvoriť prerokovanie návrhu Záverečného účtu Obce Nováčany za rok 2021 s výrokom: **celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad.**

Poslanci návrh Záverečného účtu schválili s výrokom: **celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad.**

K bodu 7.

Poslancom OZ bol predložený návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2021, ktorý bol počas zákonom stanovenej lehoty I vyvesený na úradnej tabuli a zverejnený na webovej stránke obce. Poslanci plán kontrolnej činnosti schválili.

K bodu 8.

Poslancom OZ bolo predložené čerpanie rozpočtu k 31.05.2022.

K bodu 9.

Poslancom OZ bol predložený návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2022 ktoré bolo vypracované v súlade s § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách. Poslanci rozpočtové opatrenie č. 2/2022 schválili.

K bodu 10.

V rozpočte na rok 2022 bolo schválené zakúpenie autobusovej čakárne z prostriedkov rezervného fondu.

Autobusová čakáreň je už zakúpená, osadená a bola uhradená z vlastných prostriedkov.

Teraz potrebujeme prijať uznesenie na prevod prostriedkov vo výške 1.749,- € z rezervného fondu. Poslanci prevod prostriedkov schválili.

K bodu 11.

1. Na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 8.4.2022 uznesením č. 377/04/2022 bol schválený zámer prevodu majetku z dôvodu osobitného zreteľa pre Ing. Hassana Al-Husseina a Ing. Eriku

Al-Husseinovú, Nováčany č. 91, a to časť pozemku KN C 110 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere cca 20 m², ktorý sa nachádza pred pozemkom KN C 120 a 121 vo vlastníctve žiadateľov. Tento zámer bol počas zákonom stanovenej doby zverejnený na úradnej tabuli a na webovej stránke obce. Na dnešnom zasadnutí potrebujeme schváliť samotný prevod majetku. Poslanci prevod majetku neschválili z dôvodu, že na zasadnutí bolo prítomných 5 poslancov, z ktorých 1 sa zdržal hlasovania. K prevodu majetku je potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov, t.j. 5 poslancov.

2. Na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 8.4.2022 uznesením č. 378/04/2022 bol schválený zámer prevodu majetku z dôvodu osobitného zreteľa pre Mgr. Tibora Matisa, Bernolákova, Košice, a to parcela KN C 50/7 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 194 m² vo vlastníctve obce a nachádza sa pred pozemkom KN C 54/2 vo vlastníctve žiadateľa.

Tento zámer bol počas zákonom stanovenej doby zverejnený na úradnej tabuli a na webovej stránke obce. Na dnešnom zasadnutí potrebujeme schváliť samotný prevod majetku.

Poslanci prevod majetku schválili. Kúpna zmluva bude vypracovaná po predložení geometrického plánu, kde bude dodržaná vzdialenosť 2 m od telesa cesty. Cena je 3,19 € /m².

3. Na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 8.4.2022 uznesením č. 379/04/2022 bol schválený zámer prevodu majetku z dôvodu osobitného zreteľa pre Ing. Evu Köverovú a Mgr. Jána Kövera, Berlínska 23, Košice, a to časť pozemku KN C 7/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere cca 21 m² vo vlastníctve obce, ktorý sa nachádza pred pozemkom KN C 7/10 vo vlastníctve žiadateľov. Tento zámer bol počas zákonom stanovenej doby zverejnený na úradnej tabuli a na webovej stránke obce. Na dnešnom zasadnutí potrebujeme schváliť samotný prevod majetku.

Poslanci prevod majetku schválili. Kúpna zmluva bude vypracovaná po predložení geometrického plánu, kde bude dodržaná vzdialenosť 2 m od telesa cesty. Cena je 3,19 € /m².

K bodu 12.

Jozef Horváth, Nováčany č. 42 – opätovná žiadosť o súhlas na zriadenie vodovodnej prípojky. Poslanci sa k prejednávaniu tejto žiadosti vrátia po úhrade všetkých záväzkov rodiny Horváthovej, t. j. aj Ivety Horváthovej a po opätovnej prehliadke na tvári miesta.

K bodu 13. Interpelácia poslancov

Július Lukčo – sa pýtal starostu obce prečo v budove č. 85 je na streche nasýpaná sklenená vata, ktorú on zabezpečil na zateplenie na jednom mieste a nie je poukladaná. Takto nasýpaná sklenená vata nemá zmysel a neslúži účelu. Povedal starostovi, že Ivan Samko ho oklamal, keď mu povedal, že je to poukladané. Ako dôkaz doložil fotografiu.

Ing. Ján Štrbík, starosta obce - skontroluje to, lebo na streche sa nebol pozrieť a dá sa to do poriadku.

Ing. Ján Štrbík – na poslednom zasadnutí boli zamestnanci obce obvinení z toho, že ponúkali drevo občanom, keď čistili rigol na východnej strane obce. Po mojom preverovaní som zistil, že drevo neponúkali zamestnanci obce. Bol to pán Stanislav Samko, ktorý pracuje na § 10 z ÚPSVaR. Drevo ponúkal p. Michalovi Kudlikovi. Za uvedené správanie bol mnou vyriešený pohovorom.

Čo sa týka autobusovej zástavky, ktorá bola tiež riešená na poslednom zasadnutí, povedal, že v deň keď bol p. poslanec Lukčo na OcÚ a pýtal sa čo je s autobusovou zástavkou, bola poverená zamestnankyňa obce Bc. Lukčová, aby zavolala na firmu, že v akom stave je dodanie zástavky. Volala, zástavka mala byť doručená v týždni 28.3. až 31.3. 2022. Nebola dodaná, firma sa ospravedlnila, že boli všetci covidový, a že zástavka bude dodaná hneď po veľkej noci. Tak sa aj stalo. Zástavka je osadená.

Ing. Peter Tarnóci – sa pýtal starostu kedy bude čerpať dovolenku, lebo sa blíži koniec volebného obdobia. Máme predsa zástupcu, ktorý berie plat, môže ho zastupovať.

Ing. Ján Štrbík – povedal, že priebežne berie 1 – 2 dni a viac nemôže, že stále treba niečo podpisovať.

Mgr. Adriana Gorelová – sa pýtala, kedy budú dokončené úpravy na cintoríne.

Ing. Ján Štrbík – nestíhame, lebo máme málo zamestnancov na § 12, robia len 3 chlapi a zbytok ženy a ženy takúto prácu nebudú robiť. Treba teraz kosiť a Ivan robí všetko, čo je potrebné.

K bodu 14. R ô z n e

Nikto nevystúpil.

K bodu 15. D i s k u s i a

Nikto nevystúpil

K bodu 16.

Prijaté uznesenie

Uznesenie číslo 382/06/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Nováčany

v o l í

návrhovú komisiu v zložení: Július Lukčo, Marián Siman

Hlasovanie k návrhu uznesenia číslo 382/06/2022

	počet	Mená poslancov
Za:	5	M.Bačo, A.Gorelová, J.Lukčo, M.Siman, P.Tarnóci
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	2	M.Kudlik, J.Kožejová

Nováčany, dátum podpisu.....6.6.2022 Ing. Ján Štrbík, starosta obce

Uznesenie číslo 383/06/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Nováčany

s c h v a ľ u j e

program zasadania obecného zastupiteľstva predložený starostom obce.

Hlasovanie k návrhu uznesenia číslo 383/06/2022

	počet	Mená poslancov
Za:	5	M.Bačo, A.Gorelová, J.Lukčo, M.Siman, P.Tarnóci
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:	2	M.Kudlik, J.Kožejová

Nováčany, dátum podpisu..... 6.6.2022 Ing. Ján Štrbík, starosta obce

Uznesenie číslo 384/06/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Nováčany

b e r i e n a v e d o m i e

kontrolu prijatých uznesení na zasadaniach obecného zastupiteľstva Nováčany.

Uznesenie číslo 385/06/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Nováčany

a) b e r i e n a v e d o m i e

stanovisko hlavného kontrolóra obce PhDr. Márie Balkovej k Záverečnému účtu obce Nováčany k 31.12.2021

b) s c h v a ľ u j e

v súlade s § 16 bod 8 zákona NR SR č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov **celoročné hospodárenie obce Nováčany za rok 2021 bez výhrad.** Prebytok hospodárenia vo výške **45.469,51 EUR** a zostatok finančných operácií vo výške **31.179,71 EUR** po odpočítaní nepoužitého kapitálového transferu na Malú kompostáreň vo výške **60.000,- EUR**, po odpočítaní nepoužitej dotácie na stravu v MŠ vo výške **761,70 EUR** a po odpočítaní nepoužitej dotácie na rodinné prídavky – osobitný príjemca vo výške **76,50 EUR**, t. j. sumu **15.811,02 €** navrhujeme použiť na tvorbu rezervného fondu.

Hlasovanie k návrhu uznesenia číslo 385/06/2022

	počet	Mená poslancov
Za:	5	M.Bačo, A.Gorelová, J.Lukčo, M.Siman, P.Tarnóci
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:	2	M.Kudlik, J.Kožejová

Nováčany, dátum podpisu..... 6.6.2022 Ing. Ján Štrbík, starosta obce

Uznesenie číslo 386/06/2022**Obecné zastupiteľstvo obce Nováčany****s c h v a ľ u j e**

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2022.

Hlasovanie k návrhu uznesenia číslo 386/06/2022

	Počet	Mená poslancov
Za:	5	M.Bačo, A.Gorelová, J.Lukčo, M.Siman, P.Tarnóci
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	2	M.Kudlik, J.Kožejová

Nováčany, dátum podpisu.....6.6.2022..... Ing. Ján Štrbík, starosta obce **Uznesenie číslo 387/06/2022****Obecné zastupiteľstvo obce Nováčany****b e r i e n a v e d o m i e**

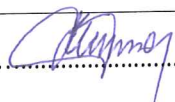
čerpanie rozpočtu k 31.5.2022.

Uznesenie číslo 388/06/2022**Obecné zastupiteľstvo obce Nováčany****s c h v a ľ u j e**

úpravu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2022

Hlasovanie k návrhu uznesenia číslo 388/06/2022

	počet	Mená poslancov
Za:		
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:		

Nováčany, dátum podpisu.....6.6.2022..... Ing. Ján Štrbík, starosta obce **Uznesenie číslo 389/06/2022****Obecné zastupiteľstvo obce Nováčany****s c h v a ľ u j e**

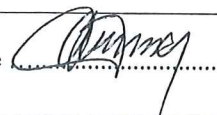
prevod finančných prostriedkov z rezervného fondu vo výške 1.749,- € na autobusovú čakáreň pri dome súp.číslo1.

Hlasovanie k návrhu uznesenia číslo 389/06/2022

	počet	Mená poslancov
Za:	5	M.Bačo, A.Gorelová, J.Lukčo, M.Siman, P.Tarnóci
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	2	M.Kudlik, J.Kožejová

Nováčany, dátum podpisu..... 6.6.2022

Ing. Ján Štrbík, starosta obce

**Uznesenie číslo 390/06/2022****Obecné zastupiteľstvo Obce Nováčany****n e s c h v a ľ u j e**

prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona číslo 138/1991 Zb. v z.n.p. o majetku obcí odpredajom, a to:

časť pozemku KN-C 110 – zastavané plochy a nádvorie vo výmere cca 59 m² vo vlastníctve obce, ktorý sa nachádza v katastrálnom území obce Nováčany pred pozemkom parc. č. KN C 120 a 121 vo vlastníctve žiadateľa Ing. Hassana Al-Husseina a Ing. Eriky Al-Husseinovej, Nováčany č. 91 na základe ich žiadosti zo dňa 14.2.2022. Dôvod osobitného zreteľa – uvedená parcela je pre obec nevyužitelná. Cena 3,19 € za m². Podmienkou prevodu majetku a uzatvorenia kúpnej zmluvy je predloženie geometrického plánu, kde bude dodržaná vzdialenosť 30 cm od chodníka.

Hlasovanie k návrhu uznesenia číslo 390/06/2022

	Počet	Mená poslancov
Za:	4	M.Bačo, A.Gorelová, M.Siman, P.Tarnóci
Proti:		
Zdržal sa:	1	J.Lukčo
Neprítomní:	2	M.Kudlik, J.Kožejová

Nováčany, dátum podpisu..... Ing. Ján Štrbík, starosta obce

Uznesenie číslo 391/06/2022**Obecné zastupiteľstvo Obce Nováčany****s c h v a ľ u j e**

prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona číslo 138/1991 Zb. v z.n.p. o majetku obcí odpredajom a to:

parcela KN C 50/7 – zastavané plochy a nádvorie vo výmere 194 m² vo vlastníctve obce, ktorá bola odčlenená od parcely KN C 50/1 a nachádza sa pred pozemkom KN C 54/2 vo vlastníctve žiadateľa Mgr. Tibora Matisa, Bernoláková 2, Košice na základe jeho žiadosti zo dňa 29.12.2021. Dôvod osobitného zreteľa – uvedená parcela je pre obec nevyužitelná.

Cena 3,19 € za m². Podmienkou prevodu majetku a uzatvorenia kúpnej zmluvy je predloženie geometrického plánu, kde bude dodržaná vzdialenosť 2 m od telesa cesty.

Hlasovanie k návrhu uznesenia číslo 391/06/2022

	Počet	Mená poslancov
Za:	5	M.Bačo, A.Gorelová, J.Lukčo, M.Siman, P.Tarnóci
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	2	M.Kudlik, J.Kožejová

Nováčky, dátum podpisu.....6.6.2022..... Ing. Ján Štrbík, starosta obce

Uznesenie číslo 392/06/2022**Obecné zastupiteľstvo Obce Nováčky****s c h v a ľ u j e**

prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona číslo 138/1991 Zb. v z.n.p. o majetku obcí odpredajom, a to: časť pozemku KN-C 7/1 – zastavané plochy a nádvorja vo výmere cca 21 m² vo vlastníctve obce, ktorý sa nachádza v katastrálnom území obce Nováčky pred pozemkom parc. č. KN C 7/10 vo vlastníctve žiadateľov Ing. Evy Koverovej a Mgr. Jána Kovera, Berlínska 23, 040 13 Košice na základe ich žiadosti zo dňa 1.4.2022. Podmienkou prevodu majetku a uzatvorenia kúpnej zmluvy je predloženie geometrického plánu, kde bude dodržaná vzdialenosť 2 m od telesa cesty.

Hlasovanie k návrhu uznesenia číslo 392/06/2022

	počet	Mená poslancov
Za:	5	M.Bačo, A.Gorelová, J.Lukčo, M.Siman, P.Tarnóci
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	2	M.Kudlik, J.Kožejová

Nováčky, dátum podpisu.....6.6.2022..... Ing. Ján Štrbík, starosta obce

Uznesenie číslo 393/06/2022**Obecné zastupiteľstvo obce Nováčky****b e r i e n a v e d o m i e**

žiadosť p. Jozefa Horvátha, Nováčky č. 42 na zriadenie vodovodnej prípojky. K prejednávaní tejto žiadosti sa poslanci vrátia po úhrade všetkých záväzkov rodiny Horváthovej (aj Ivety Horváthovej) a po následnej kontrole na tvári miesta.

K bodu 17.

Program rokovania 27. zasadania obecného zastupiteľstva bol vyčerpaný, starosta obce sa prítomným poslancom poďakoval za účasť a ukončil zasadanie obecného zastupiteľstva.

Zapísala:

Terézia Rusnáková


.....

Overovatelia zápisnice:

PaedDr. Marko Bačo

Ing. Peter Tarnóci


.....

.....

Nováčanoch, 6.6.2022




Ing. Ján Štrbík
starosta obce