

Opis a špecifikácia predmetu

1.1. Podrobný opis predmetu zákazky:

Predmetom zákazky je obstaranie Zmien a doplnkov č.4 ÚPN-Z Nováčany (ďalej len ZaD č.4), v týchto lokalitách:

- Riešiť zmenu funkčnej plochy pre navrhovanú obslužnú komunikáciu na parcelách v registri C č. 415, 416/1, 416/2 vedených na LV 195 a LV 711 katastrálne územie Nováčany na návrh funkčnej plochy pre bývanie formou rodinných domov (viď.: príloha č.1a - lokalita 1).
- Riešiť zmenu funkčných plôch ornej a ostatnej pôdy na parcelách v registri E č. 404/4, 404/6 (čiastočne), 5000/7, 592/3, alebo v registri C č.536/3 katastrálne územie Nováčany na návrh funkčnej plochy pre verejnú (obecnú) kompostáreň (viď.: príloha č.1a - lokalita 2)
- Spracovať jednotlivé výkresy ÚPN a následných ZaD do spoločného mapového podkladu pre lokality riešených v ZaD č.4

1.2. Obsahová štruktúra – členenie :

- 1.2.1. ZaD č.4 budú vypracované podľa požiadaviek zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení jeho neskorších predpisov a v rozsahu a podrobnostiach , zodpovedajúcim požiadavkám vyhlášky MŽP SR čis. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.
- 1.2.2. ZaD č.4 budú obsahovo a rozsahovo primerane zodpovedať požiadavkám § 11, ods. 5 stavebného zákona a budú pozostávať zo sprievodnej správy, záväznej časti (regulatívov) a výkresovej grafickej časti.
- 1.2.2.1 V sprievodnej správe doplniť údaje v riešených lokalitách.
- 1.2.2.1 V záväznej časti aktualizovať a doplniť údaje vyplývajúce z doplnenia navrhovaných lokalít.
- 1.2.3. ZaD č.4 budú spracované v rozsahu riešených lokalít
- a) Textová časť: Sprievodná správa s vyhodnotením perspektívneho použitia Poľnohospodárskej pôdy (ďalej len PP, ďalej len LP) pre nepoľnohospodárske účely.
Záväzná časť ÚPN-Z
 - b) Grafická časť s nasledujúcimi výkresmi:

1. Komplexný urbanistický návrh katastrálneho územia obce	m = 1:10 000
2. Komplexné priestorové usporiadanie a funkčné využívanie zastavaného územia	m = 1: 2 000
3. Verejné technické vybavenie – energetika a telekomunikácie	m = 1: 2 000
4. Verejné technické vybavenie – vodné hospodárstvo	m = 1: 2 000
5. Návrh dopravy	m = 1: 2 000
6. Perspektívne využitie PP a LP na nepoľnohospodárske využitie	m = 1: 2 000
7. Návrh verejnoprospešných stavieb	m = 1: 2 000

1.3. Spôsob vypracovania predmetu zákazky:

1.3.1. Na verejné prerokovanie ZaD č.4, bude dokumentácia odovzdaná v troch tlačových vyhodnoteniach a v jednom elektronickom vyhodnotení vo formáte.pdf na (CD-ROM).

1.3.2. V čistopise po schválení Obecným zastupiteľstvom obce Nováčany bude dokumentácia odovzdaná v štyroch tlačových vyhodnoteniach a v jednom elektronickom vyhodnotení vo formáte .pdf na (CD-ROM).

V dňa

.....
podpis oprávnenej osoby (osôb),
resp. oprávnenej konateľ
za potencionálneho dodávateľa

.....
Potenciálny dodávateľ (obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, kontaktná osoba – meno, priezvisko, mobil,
e-mail)

V Z O R

Obec Nováčany
Nováčany 144
044 21 Nováčany

Vec:

Cenová ponuka – Prieskum trhu – určenie predpokladanej hodnoty zákazky
– z a s l a n i e

Na základe Vášho oslovenia Vám zasielame cenovú ponuku na predmet zákazky - poskytnutie služieb

„Zmeny a doplnky č.4 ÚPN-Z Nováčany“

Opis a špecifikácia zákazky predmetu zákazky:

Tak ako je uvedené v prílohe tejto cenovej ponuky

Lehota dodania predmetu zákazky : 06/2022

Predmet zákazky	Navrhovaná celková cena za Predmet zákazky bez DPH v Eur	Sadzba DPH v %	Výška DPH v Eur	Navrhovaná celková cena za predmet zákazky vrátane DPH v Eur
Zmeny a doplnky č.4 ÚPN-Z Nováčany v požadovanom rozsahu		20 %		

Sme-nie sme platcami DPH (neplatný údaj prečiarknuť)

V y h l á s e n i e

Vyhlasujeme, že platnosť predloženej cenovej ponuky je do, pričom deklarujeme jej min. platnosť 90 dní odo dňa doručenia predmetnej cenovej ponuky verejnému obstarávateľovi.

V dňa:

.....
podpis oprávnenej osoby (osôb),
resp. oprávnenej konateľ za potenciálneho dodávateľa

Príloha: Opis a špecifikácia predmetu zákazky

