

**Z á p i s n i c a**  
**z 3. zasadania obecného zastupiteľstva v Nováčanoch,**  
**konaného dňa 29.3.2019**

**Prítomní:** Ing. Ján Štrbík, starosta obce  
Marko Kudlik, poslanec OZ  
PaedDr. Marko Bačo, poslanec OZ  
Slavomír Gerenda, poslanec OZ  
Jozef Beňuška, poslanec OZ  
Ing. Imrich Palko, poslanec OZ  
Július Lukčo, poslanec OZ  
Ing. Peter Tarnóci, poslanec OZ  
PhDr. Mária Balková, hlavný kontrolór obce  
Terézia Rusnáková, samostatný odborný referent obce  
a občania podľa priloženej prezenčnej listiny

**Program rokovania:**

1. Otvorenie zasadania
2. Voľba návrhovej a volebnej komisie
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Schválenie programu zasadania
5. Kontrola plnenia uznesení
6. Správa o činnosti hlavného kontrolóra obce za I. štvrťrok 2019
7. Voľba hlavného kontrolóra obce
8. Prerokovanie žiadosti o poskytnutie dotácie na „Zlepšenie športových podmienok v obci Nováčany, vybudovanie nového detského parku, šport pre deti a mládež“
9. Prerokovanie plnenia podmienok nájomnej zmluvy firmou BENĎO, s.r.o. Nováčany 927
10. Prerokovanie žiadosti občanov obce – Jozefína Žakarovská
11. Interpelácia poslancov
12. Diskusia
13. Schválenie uznesenia
14. Záver

**K bodu 1.**

Ing. Ján Štrbík, starosta obce, privítal prítomných poslancov a občanov obce, konštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov a otvoril 3. zasadanie obecného zastupiteľstva.

**K bodu 2.**

Do návrhovej komisie boli zvolení: Marko Kudlik, Ing. Imrich Palko

Do volebnej komisie boli zvolení: Marko Kudlik, Jozef Beňuška, Slavomír Gerenda.

Za predsedu volebnej komisie bol zvolený: Marko Kudlik

**K bodu 3.**

Za zapisovateľku bola určená: Terézia Rusnáková

Za overovateľov zápisnice boli určení: Július Lukčo, Ing. Peter Tarnóci

**K bodu 4.**

Starosta obce predložil poslancom OZ program zasadania obecného zastupiteľstva. Navrhnutý program zasadania OZ poslanci schválili

### **K bodu 5.**

Marko Kudlik, zástupca starostu obce vykonal kontrolu plnenia uznesení a konštatoval, že prijaté uznesenia sú splnené alebo sa postupne plnia.

### **K bodu 6.**

Hlavná kontrolórka obce PhDr. Mária Balková predložila poslancom správu o kontrolnej činnosti za I. štvrťrok 2019.

Ing. Imrich Palko – Na základe správy o kontrolnej činnosti, v ktorej bol uvedený okrem iného aj nárast pohľadávok za komunálny odpad vyslovil nespokojnosť s nárastom týchto pohľadávok. Je potrebné urobiť nejaké kroky, aby rómsky spoluobčania platili za odpad. Sú na to páky – napríklad neuzatvoriť s nimi zmluvy na menšie obecné služby, keď nesplácajú odpad. Nič protizákonné, len v rámci zákona.

### **K bodu 7.**

Hlavnej kontrolórke obce PhDr. Márii Balkovej končí dňa 5.4.2019 funkčné obdobie.

Na zasadnutí OZ dňa 25.1.2019 uznesením číslo 32/1/2019 bola vyhlásená voľba hlavného kontrolóra obce v súlade s § 18a v súlade s § 18a ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení na funkčné obdobie 2019-2025 na deň 29.3.2019 s rozsahom úväzku 0,2.

Komisii, zloženej z poslancov: Marka Kudlika, PaedDr. Marka Bača a Ing. Petra Tarnóciho boli odovzdané 2 ks zalepené obálky doručené obci na základe vyhlásenia voľby hlavného kontrolóra. V stanovenom termíne sa prihlásili dvaja kandidáti na funkciu hlavného kontrolóra obce, a to JUDr. Svetlana Pavlíková, PhD., Polárna 1451/20, Košice a PhDr. Mária Balková, Herlianska 37, Košická Nová Ves. Poslanci otvorili obálky, skontrolovali prihlášky, kvalifikačné predpoklady a ostatné zákonom určené náležitosti prihlášky obidvoch prihlásených kandidátov dňa 20.3.2019. Ostatným poslancom obecného zastupiteľstva boli predložené uvedené materiály k nahliadnutiu a ku kontrole na dnešnom zasadnutí obecného zastupiteľstva. Poslanci obecného zastupiteľstva schválili tajnú voľbu kontrolóra obce. Starosta obce odovzdal volebnej komisii oddelené priestory na úpravu hlasovacích lístkov, volebnú urnu, 7 obálok s úradnou pečiatkou a 7 hlasovacích lístkov. Predseda volebnej komisie pán Marko Kudlik po sčítaní hlasov oboznámil prítomných s výsledkami voľby hlavného kontrolóra obce a konštatoval, že za hlavného kontrolóra obce bola zvolená PhDr. Mária Balková s počtom platných hlasov 7.

### **K bodu 8.**

Starosta obce informoval poslancov o možnosti podania žiadosti o dotáciu z Úradu vlády SR z kapitoly: „Podpora rozvoja športu na rok 2019“, a to:

- 2 – výstavba detských ihrísk na financovanie projektu „Detský herný park v Nováčanoch“
- 3 – údržba ihrísk a štadiónov a inej športovej infraštruktúry na financovanie projektu „Oplotenie futbalového ihriska“
- 4 – nákup športovej výbavy na financovanie projektu „Športové potreby pre lepšie futbalové Výkony“

Poslanci podanie žiadosti o dotáciu schválili.

### **K bodu 9.**

Ing. Ján Štrbík – Dňa 19.3.2015 bol s schválený prenájom nebytových priestorov v budove č. 85 a následne na to dňa 20.3.2015 bola uzatvorená nájomná zmluva s firmou B Limited, s.r.o. Nováčany 927. Dňa 23.6.2015 bol podpísaný dodatok č. 1 k nájomnej zmluve z dôvodu zmenu nájomcu. Nájomcom sa stala firma BENĎO, s.r.o. Nováčany č. 927.

Počas celej doby nájmu až k dnešnému dňu s pánom Ing. Petrom Beňuškom bola veľmi ťažká spolupráca. Nedodržiaval dohodnuté termíny, nepreberal poštu – či už faktúry alebo upomienky. Stále sa nám poštové zásielky vrátili ako neprevzaté v odbernej lehote. Napriek viacerým upozorneniam nezabezpečil vývoz obsahu žumpy, hoci táto bola viackrát preplnená. Obec musela zabezpečiť vývoz, aby nedošlo k poškodeniu novej žumpy a odpadových rozvodov a následne mu tieto náklady prefaktovala. Tieto faktúry ako aj faktúry za vodné a stočné a tiež za nájom neuhradil v lehote splatnosti. Pohľadávku vo výške 1.058,97 € uhradil dňa 1.3.2019 na základe uznesenia obecného zastupiteľstva číslo 35/01/2019 zo dňa 25.1.2019

Doklady, týkajúce sa elektrických rozvodov doručil na obecný úrad dňa 26.3.2019, aj to neúplné.

Tiež sme zistili, že firma BENDO, s.r.o. Nováčany č. 927 od 8.11.2018 neexistuje, bola premenovaná na firmu B&Z group s.r.o. Hutnícka 2, Košice. Na túto skutočnosť sme neboli Ing. Petrom Beňuškom upozornení a nebol uzatvorený dodatok č. 2 k nájomnej zmluve č. 181/2015.

Je teda otázka, či nájomný vzťah ešte trvá. Starosta obce konštatoval, že do budúca si nevie predstaviť spoluprácu s Ing. Petrom Beňuškom a navrhuje ukončiť s ním nájomný vzťah. Je potrebné sa poradiť s právnikom, ako tento nájomný vzťah ukončiť.

### **K bodu 10.**

Starosta obce predložil poslancom na prejednanie žiadosť Jozefiny Žakarovskej o odkúpenie časti pozemku parc. číslo 324/1 vo výmere cca 53 m<sup>2</sup>.

Poslanec Ing. Imrich Palko – cesta v tomto úseku je jednou z najkritickejších v obci, je veľmi úzka. Treba s tým počítať, že do budúca by sa mohla cesta v tomto úseku rozšíriť a prípadne urobiť chodník. Presne tento priestor by sa dal využiť pri stretnutí dvoch áut. Ak by sme toto odpredali, bolo by to veľmi nerozumné. Plot a prízjazdová cesta sa dajú postaviť aj na vlastnom pozemku. V tomto prípade žiadateľka je majiteľkou pozemku o výmere 20 árov.

Marko Kudlík – navrhol, aby sa poslanci išli pozrieť na tvár miesta a rozhodnú na najbližšom zasadaní OZ. Poslanci s návrhom zástupcu súhlasili.

### **K bodu 11. Interpelácia poslancov**

**Jozef Beňuška** – nepáči sa mu vrecový systém vývozu separovaného odpadu. Je potrebné doriešiť hlavne záhradkárov. Platia poctivo za komunálny odpad a nosia si ho do Košíc.

**Ing. Ján Štrbík** – záhradkárom môžeme dať za bránu 1100 litrové kontajnery na separovaný zber odpadu.

**Jozef Beňuška** – Záhradkári nesúhlasia s tým, aby sa kontajnery umiestnili za bránu. Oni sa chcú cez víkend rekreovať a nie pozeráť na kontajnery s odpadom.

**Ing. Imrich Palko** – prvýkrát vrecový zber plastov prebehol v poriadku. Mali sme šťastie, že nefúkalo. Pýtal sa či aj rómovia majú vrecia na separovaný zber a tiež v akom štádiu je projekt „Prístup k vode MRK“.

**Ing. Ján Štrbík** – Rómovia tiež dostanú vrecia na separovaný zber, zatiaľ ich nemajú.

Čo sa týka projektu: „Prístup k vode MRK“ stále čakáme na zmluvu z Bratislavy. Je to robota na 3 dni, maximálne na týždeň a stále to nie je vyriešené. Od októbra prebiehajú papierovačky.

**Július Lukčo** – navrhol, aby sa poslanci jednu sobotu prešli sa po celej obci a zistili nedostatky, ktoré sú v obci. Tak by mohli reagovať na pripomienky občanov.

Sociálne zariadenie v základnej škole je potrebné zbúrať, hrozí jeho zrútenie na susedov plot.

Navrhol tiež zafarbiť skriňu na elektriку na obecnom úrade na bielo, lebo teraz špatí priestory a vyčleniť v rozpočte na budúci rok finančné prostriedky na zakúpenie skriň do kancelárií.

**Ing. Imrich Palko** – je potrebné vyzvať majiteľa nehnuteľnosti súp.číslo 58 na jeho zbúranie, lebo ohrozuje okoloidúcich.

**Ing. Ján Štrbík** – zistí podmienky zbúrania WC v základnej škole.  
Informoval tiež o situácii ohľadom výrubu stromov na obecnom cintoríne. Drevo z gátra sa uloží pri obecnom úrade. Plánuje sa potom urobiť prístrešok v MŠ a tiež pri obecnom úrade.

Poslanci OZ sa dohodli, že v nedeľu 31.3.2019 o 14. hodine si urobia obhliadku obce.

### **K bodu 12. Diskusia**

**Ing. Ján Štrbík** – informácia starostu o možnosti podania žiadosti o dotáciu na kultúrny dom. Znovu vyšla výzva LPA5 „Zvýšenie energetickej účinnosti verejných budov vrátane zateplenia“, a to na „Zvýšenie energetickej účinnosti budovy kultúrneho domu vrátane jeho zateplenia v obci Nováčany. V prípade, že by sme do toho išli, potrebujeme predĺžiť stavebné povolenie a podať žiadosť, lebo termín je do 14.4.2019. Maximálna výška dotácie je 200.000,- €, rozpočtové náklady sú vo výške 321.368,52 EUR. Na spolu financovanie potrebujeme cca 121.368,52,- €. Keby sme do toho išli, potrebujeme navýšiť úver a tiež potrebujeme čerpať rezervný fond. Starosta vyzval poslancov, aby sa vyjadrili.

**Ing. Imrich Palko** – je to vynikajúca myšlienka opraviť kultúrny dom, len treba zvážiť, či na to máme finančné prostriedky. Keď zoberieme úver, je potrebné tento úver splácať a nebude to mala suma. Na cestu na IBV v tom prípade na 10 až 15 rokov musíme zabudnúť, jeho ťaží najviac práve táto cesta. Je veľmi ťažké zahlasovať za tento projekt.

**PaedDr. Marko Bačo** – je potrebné poslancov, ktorí sú noví, oboznámiť s projektom KD.

**Ing. Ján Štrbík** - V pondelok pôjde osobne do Dexia banky a zistí podmienky navýšenia úveru.

Poslanci na dohodli na tom, že dňa 8.4.2019 bude mimoriadne zasadanie obecného zastupiteľstva, na ktorom sa budú zaoberať touto problematikou.

**Marko Kudlik** – treba uzavrieť multifunkčné ihrisko. Deti strhli sieťku. Nech hrajú futbal na veľkom ihrisku.

### **K bodu 13. Prijaté uznesenia**

#### **Uznesenie číslo 40/3/2019**

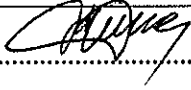
**Obecné zastupiteľstvo obce Nováčany**

**v o l í**

návrhovú komisiu v zložení: Marko Kudlik, Imrich Palko

### Hlasovanie k návrhu uznesenia číslo 40/3/2019

	počet	Mená poslancov
Za:	7	M.Bačo, J.Beňuška, S.Gerenda, M.Kudlik, J.Lukčo, I.Palko, P. Tarnóci
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:		

Nováčany, dátum podpisu.....1.4.2019..... Ing. Ján Štrbík, starosta obce .....

### Uznesenie číslo 41/3/2019

**Obecné zastupiteľstvo obce Nováčany**


**v o l í**

volebnú komisiu v zložení: Marko Kudlik, Jozef Beňuška, Slavomír Gerenda

predseda komisie: Marko Kudlik

### Hlasovanie k návrhu uznesenia číslo 41/3/2019

	počet	Mená poslancov
Za:	7	M.Bačo, J.Beňuška, S.Gerenda, M.Kudlik, J.Lukčo, I.Palko, P. Tarnóci
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:		

Nováčany, dátum podpisu.....1.4.2019..... Ing. Ján Štrbík, starosta obce .....

### Uznesenie číslo 42/3/2019

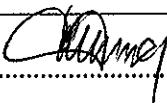
**Obecné zastupiteľstvo obce Nováčany**

**s c h v a ľ u j e**

program zasadania obecného zastupiteľstva predloženého starostom obce .

### Hlasovanie k návrhu uznesenia číslo 42/3/2019

	počet	Mená poslancov
Za:	7	M.Bačo, J.Beňuška, S.Gerenda, M.Kudlik, J.Lukčo, I.Palko, P. Tarnóci
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:		

Nováčany, dátum podpisu.....1.4.2019..... Ing. Ján Štrbík, starosta obce .....

**Uznesenie číslo 43/3/2019**

**Obecné zastupiteľstvo obce Nováčany**

**berie na vedomie**

kontrolu prijatých uznesení na 2. zasadaní obecného zastupiteľstva Nováčany.

**Uznesenie číslo 44/3/2019**

**Obecné zastupiteľstvo obce Nováčany**

**berie na vedomie**

správu o kontrolnej činnosti za I. štvrťrok 2019

**Uznesenie číslo 45/03/2019**

**Obecné zastupiteľstvo Obce Nováčany**

**a) v o l í**

v zmysle § 11, ods.4, písm. j) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

**Meno a priezvisko: PhDr. Mária Balková, Herlianska 37, Košická Nová Ves**

**za hlavného kontrolóra obce Nováčany s účinnosťou od 5.4.2019**


**b) u r č u j e**

v zmysle § 11, ods.4, písm. j) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov:

1. Rozsah výkonu funkcie hlavného kontrolóra obce Nováčany: 0,2 z pracovného úväzku.
2. Plat hlavného kontrolóra obce Nováčany podľa § 18c zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení vo výške násobku koeficientu 1,23 určeného podľa počtu obyvateľov obce a priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyčíslenej na základe údajov Štatistického úradu Slovenskej republiky vždy za predchádzajúci kalendárny rok, a to s účinnosťou odo dňa vzniku pracovného pomeru na výkon funkcie hlavného kontrolóra obce. Priemerná mzda v národnom hospodárstve za rok 2018 je 1.013,- EUR x koeficient 1,28 x 20 % rozsah úväzku .

**Hlasovanie k návrhu uznesenia číslo 45/3/2019**

	Počet	Mená poslancov
Za:	7	M.Bačo, J.Beňuška, S.Gerenda, M.Kudlik, J.Lukčo, I.Palko, P. Tarnóci
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:		

Nováčany, dátum podpisu.....*14. 2019*..... Ing. Ján Štrbík, starosta obce .....

**Uznesenie číslo 46/3/2019**

**Obecné zastupiteľstvo Obce Nováčany**

**A. b e r i e n a v e d o m i e**

- 1) Žiadosť starostu obce Nováčany o dotáciu z Úradu vlády SR z kapitoly: „Podpora rozvoja športu na rok 2019“ 2 – výstavba detských ihrísk na financovanie projektu „Detský herný park v Nováčanoch“.

- 2) Žiadosť starostu obce Nováčany o dotáciu z Úradu vlády SR z kapitoly: „Podpora rozvoja športu na rok 2019“ 3 – údržba ihrísk a štadiónov a inej športovej infraštruktúry na financovanie projektu „Oplotenie futbalového ihriska“
- 3) Žiadosť starostu obce Nováčany o dotáciu z Úradu vlády SR z kapitoly: „Podpora rozvoja športu na rok 2019“ 4 – nákup športovej výbavy na financovanie projektu „Športové potreby pre lepšie futbalové výkony“.

**B. konštatuje,**

že ciele predkladaného projektu sú v súlade s platným programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja a s Územným plánom obce Nováčany.

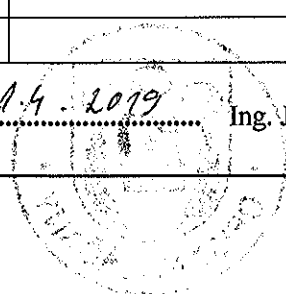
**C. schvaľuje**

- 1) predloženie žiadosti o dotáciu v rámci Výzvy Úradu vlády SR „Podpora rozvoja športu na rok 2019“ na financovanie projektov „Detský herný park v Nováčanoch“ „Oplotenie futbalového ihriska“ a „Športové potreby pre lepšie futbalové výkony“
- 2) zabezpečenie realizácie projektov obcou po schválení Žiadosti o dotáciu.
- 3a) Spolufinancovanie projektu „Detský herný park v Nováčanoch“ vo výške 5% z celkových oprávnených nákladov, t.j. sumu 579,- €. Celkové rozpočtové náklady 11.577,- €, požadovaná výška dotácie 10.998,- €.
- 3b) Spolufinancovanie projektu „Oplotenie futbalového ihriska“ vo výške 5% z celkových oprávnených nákladov, t.j. sumu 788,- € na montáž oplotenia. Celkové rozpočtové náklady 15.750,- €, požadovaná výška dotácie 14.962,- €.
- 3c) Spolufinancovanie projektu „Športové potreby pre lepšie futbalové výkony“ vo výške 5% z celkových oprávnených nákladov, t.j. sumu 218,- €. Celkové rozpočtové náklady 4.357,- € požadovaná výška dotácie 4.139,- €.
4. Zmluvu na spracovanie žiadosti o NFP na projekt „Podpora rozvoja športu v roku 2019“ v obci Nováčany, uzatvorenú medzi Obcou Nováčany a organizáciou Mgr. Zuzana Molnárová, PhD, zastúpená Ing. Petrom Majchutom, Jánošíkova 9, Košice vo výške 500,- EUR.

**Hlasovanie k návrhu uznesenia číslo 46/3/2019**

	Počet	Mená poslancov
Za:	7	M.Bačo, J.Beňuška, S.Gerenda, M.Kudlik, J.Lukčo, I.Palko, P. Tarnóci
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:		

Nováčany, dátum podpisu..... 14. 2019 ..... Ing. Ján Štrbík, starosta obce .....



**Uznesenie číslo 47/3/2019**


**Obecné zastupiteľstvo Obce Nováčany**

**s c h v a ľ u j e**

vypovedanie nájomnej zmluvy č. 181/2015, uzatvorenej s firmou BENDŮ s.r.o. Nováčany 927

**Hlasovanie k návrhu uznesenia číslo 47/3/2019**

	Počet	Mená poslancov
Za:	6	M.Bačo, S.Gerenda, M.Kudlik, J.Lukčo, I.Palko, P. Tarnóci
Proti:		
Zdržal sa:	1	J. Beňuška
Neprítomní:		

Nováčany, dátum podpisu.....*1.4.2019*..... Ing. Ján Štrbík, starosta obce .....

**Uznesenie číslo 48/3/2019**

**Obecné zastupiteľstvo Obce Nováčany**

**berie n a v e d o m i e**

žiadosť Jozefíny Žakarovskej, Nováčany č. 28 o odkúpenie časti pozemku z parc. č. 324/1.

K prejednávaniu tejto žiadosti sa poslanci vrátia na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

**Uznesenie číslo 39/1/2019**

**Obecné zastupiteľstvo obce Nováčany**

**berie n a v e d o m i e**

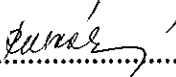
príspevky v rôznom a diskusné príspevky vznesené na dnešnom zasadnutí.

**K bodu 14.**

Program rokovania 3. zasadania obecného zastupiteľstva bol vyčerpaný, starosta obce sa prítomným poslancom a občanom poďakoval za účasť a ukončil zasadanie obecného zastupiteľstva.

Zapísala:



Terézia Rusnáková

.....

Overovatelia zápisnice:

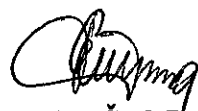
Július Lukčo

Ing. Peter Tarnóci

.....  
.....

Nováčanoch, 1.4.2019



  
Ing. Ján Štrbík  
starosta obce